

Številka povabila: 431-E-EN-SB 173/2019

Datum: 3. 6. 2020

POVPRAŠEVANJE

Spoštovani!

Vabimo vas k oddaji ponudbe za: **Izdelavo prostorskega koncepta nadomestne gradnje stavbe Oddelka za infekcijske bolezni in vročinska stanja.**

Specifikacija zahtev naročnika:

Izdelava prostorskega koncepta nadomestne gradnje stavbe Oddelka za infekcijske bolezni in vročinska stanja v Univerzitetnem Kliničnem centru Maribor za potrebe izdelave investicijske dokumentacije DIIP. Ocenjena površina novega objekta znaša cca 11.000 m². Rok izvedbe storitve: 35 dni od uvedbe v delo.

Obseg zahtevane storitve je sledeč:

1. Izdelava programskega vprašalnika za oddelke in strokovne službe naročnika:
 - o podrobnejših programsko kapacitetnih izhodiščih posameznih programov,
 - o podpornih programih,
 - morebitnih drugih omejitvah in zahtevah.
2. Izdelava analize prostorskih omejitev:
 - iz prostorskega akta,
 - iz dostopnih podatkov o komunalni infrastrukturi,
 - iz razpoložljivega geodetskega posnetka in druge morebitne razpoložljive dokumentacije,
 - strokovno svetovanje naročniku glede izvedbe morebitno potrebnih aktivnosti za umestitev optimalne površine stavbe v prostor.
3. Izdelava analize programskih potreb (v obliki excelove tabele):
 - o predvidenih kapacitetah posameznih oddelkov,
 - o potrebnih prostorih oddelkov po funkcionalnih sklopih,
 - z normiranimi površinami posameznih prostorov.
4. Izdelava prostorskega koncepta (v obliki pdf sheme):
 - funkcionalna shema tipične etaže hospitalnega oddelka;
 - shematični prikaz programskih sklopov po etažah s funkcionalnimi povezavami horizontalno in vertikalno.
5. Izdelava programskega koncepta:
 - nadgradnja tabele (tč. 3) z umeščanjem posameznih sklopov prostorov in komunikacij po etažah objekta v okviru prostorsko tehničnih omejitev;

- nadgradnja tabele z oceno vrednosti, za katero naročnik preskrbi podatke o vrednostih gradenj in opreme podobnih programov (ovrednotenje ocene vrednosti se izvede skupaj z naročnikom).

Uvedba v delo zajema:

- naročnik preda razpoložljive podatke o zemljišču in objektih (geodetski posnetek, podatki o podzemnih objektih in komunalni infrastrukturi, veljavni OPPN, podatki o obsegu razpoložljivih zemljišč in objektov, tlorisi po etažah in prerezi predmetnega in sosednjega objekta Interne klinike);
- skupen podroben ogled z uporabniki in upravitelcem objekta, s predstavitvijo predmetnega in povezanih objektov, na katerem se predstavijo osnovna programska in tehnična izhodišča;
- izbrani ponudnik na lokaciji v razpoložljivem obsegu preveri približna višinska izhodišča in tehnične možnosti navezav na sosednje obstoječe objekte.

Izbrani ponudnik mora pri izvedbi storitve sodelovati s predstavniki vključenih medicinskih oddelkov in strokovnimi službami UKC Maribor.

Kontaktna oseba:

Jure Pograjc, univ. dipl. prav.

tel: 02 321 1885

e-pošta: jure.pograjc@ukc-mb.si

Rok za sprejem ponudb: **5. 6. 2020 do 12.00 ure.**

Merilo za izbor: **najnižja končna vrednost ponudbe v EUR brez DDV.**

Zahtevana referenca (Referenčno potrdilo):

Ponudnik oz. njegov vodja projekta ter projektant načrtov arhitekture je v zadnjih petih (5) letih od dneva objave obvestila o tem javnem naročilu, kot glavni izvajalec ali partner v skupnem nastopanju, v roku in skladno s pogodbenimi določili, izdelal vsaj tri (3) Idejne zasnove (IZ) projektov na področju objektov pod šifro CC-SI-1264-Stavbe za zdravstveno oskrbo.

Ponudnik naj skupaj s ponudbo predloži seznam zahtevanih referenc, ki mora obvezno vsebovati:

- naziv projekta
- naziv naročnika
- leto izdelave IZ
- ime in priimek kontaktne osebe naročnika in njen kontakt

Naročnik si pridržuje pravico, da v fazi preveritve ponudbe preveri resničnost predloženih referenc pri ponudnikovih naročnikih.

Dokumentacija mora biti izdelana v 1 tiskanem izvodu, in 1 elektronski verziji.

Pri oblikovanju cene upoštevajte:

- Plačilo: 60 dni od prejema pravilno izstavljenega računa;
- Popuste in rabate;
- Davek na dodatno vrednost (izkazati je potrebno stopnjo in znesek DDV);
- Morebitne druge stroške (npr. prevozne, špeditorske, carinske, drobni in vezni material, delo).

Ponudbo pošljete na e-poštna naslova:

sanja.belko@ukc-mb.si
nabava@ukc-mb.si

Pripravila:

Sanja Belko, mag. ekon. in posl. ved
Strokovna sodelavka